



COMUNE DI BAGNACAVALLO

Provincia di Ravenna



9°- Variante al P.R.G. VIGENTE

(comma 2, art. 41 L.R. 2000)

Adottata con D.C.C. n. del

Approvata con D.C.C. n. del

SINDACO

Laura Rossi

ASSESSORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Pierluigi Ravagli

SEGRETARIO GENERALE

Anna Maria Dellacasa Bellingsgri

RESPONSABILE AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Gabriele Montanari

PROGETTISTA

Gabriele Montanari

UFFICIO DI PIANO

Fiorenzo Venturi

Bruno Mazzoni

Mirko Mancoschi

Massimo Ceventini

Tav. 4 - Glorie
scala 1:2000

elaborazioni grafiche:  Agg. 09/10/2007

INDICAZIONE DEI CONFINI

●●●●●

 Confine Comunale

●●●●●

 Territorio Urbanizzato

●●●●●

 Centro Storico

●●●●●

 Piano Partecipativo Conveniente in alto

●●●●●

 Piano Partecipativo Urbano

ZONE OMOGENEE "A"

■

 A) - Zone residenziali storiche (art. 11)

ZONE OMOGENEE "B"

■

 B1) - Zone di completamento o sostituzione edilizia "1° tipo" (art. 13)

■

 B2) - Zone di completamento o sostituzione edilizia "2° tipo" (art. 14)

■

 B3) - Zone periferiche di impianto non recente (art. 15)

■

 B4) - Zone di edilizia economica e popolare (art. 16)

ZONE OMOGENEE "C"

■

 C) - Zone di espansione o sostituzione edilizia coordinata (art. 17)

ZONE OMOGENEE "D"

■

 D1) - Completamento o sostituzione edilizia "comune" (art. 20)

■

 D2) - Completamento o sostituzione edilizia "comune" (art. 21)

■

 D3) - Ampliamento o sostituzione edilizia coordinata (art. 22)

■

 D4) - Zone per infrastrutture tecniche (art. 23)

■

 D5) - Attività produttive da dismissione (art. 24)

AMBITI DI TUTELA

■

 Faccia di rispetto delle viabilità esistenti

■

 Linee meteoventilatori

■

 Corridoi di salvaguardia infrastrutturale

■

 Faccia di rispetto Edilifici

■

 Rispetto ferroviario

■

 Rispetto Circonvallazione

■

 Area a vincolo paesaggistico (art. 21.05.11010)

■

 Edifici di valore Architettonico

■

 Edifici di valore Ambientale

ZONE OMOGENEE "E"

■

 E5) - Zone agricole di difficile scelta

■

 E6) - Zone di rispetto affollato

■

 E7) - Zone di rispetto ai corsi d'acqua

■

 E9) - Zone agricole speciali

VINCOLI DI P.T.C.P.

■

 P.T.C.P. - Art. 17B

■

 P.T.C.P. - Art. 18B

■

 P.T.C.P. - Art. 19B

■

 P.T.C.P. - Art. 20A

■

 P.T.C.P. - Art. 19

■

 P.T.C.P. - Art. 20B

■

 P.T.C.P. - Art. 20C

■

 P.T.C.P. - Art. 21D

■

 P.T.C.P. - Art. 24A

